

Giornata di studio su

GLI STANDARD INTERNAZIONALI DI VALUTAZIONE IMMOBILIARE (IVS) ED IL SETTORE AGRICOLO

L'incontro offre un'introduzione operativa agli Standard Internazionali di Valutazione Immobiliare (IVS) così come richiamati dal Codice delle Valutazioni Immobiliari di Tecnoborsa.

L'analisi delle motivazioni di applicazione ed alcuni esempi pratici dei moderni procedimenti valutativi (Market approach, Income approach, Cost approach) consentono di inquadrare l'importanza dell'adozione di questi nuovi strumenti valutativi anche alla luce delle nuove disposizioni nel Credito Immobiliare.

Si tratta di un tema di particolare importanza per Agronomi e Forestali, così come ribadito anche nell'ambito dell'ultimo Congresso Nazionale di categoria, quando è emersa la necessità di riproporre la centralità del Dottore Agronomo e del Dottore Forestale nell'attività economico-estimativa, in ambito agroindustriale e civile.

L'obiettivo dell'incontro è quello di discutere sull'attuale situazione in materia di valutazioni immobiliari e di analizzare l'importanza della diffusione degli standard internazionali per la valutazione immobiliare anche nell'ambito del settore agricolo.



Giornata di studio realizzata da



e-valuations
ISTITUTO DI ESTIMO E VALUTAZIONI

Con il patrocinio di

conaf



Comune di Portici



info e iscrizione

La partecipazione alla giornata di studio è gratuita previa iscrizione sul sito www.e-valuations.org

Per ulteriori informazioni si può consultare il sito:
www.agronominapoli.it

**Ordine dei Dottori Agronomi e
dei Dottori Forestali della Provincia di Napoli**

Via Toledo, 156 – 80132 Napoli
tel. 081 5520122 - fax 081 5520381
agronominapoli@tiscali.it

ORDINE DEI DOTTORI AGRONOMI E DOTTORI FORESTALI
DELLA PROVINCIA DI NAPOLI



e-valuations
ISTITUTO DI ESTIMO E VALUTAZIONI

**ORGANIZZANO
una giornata di studio su**

**GLI STANDARD INTERNAZIONALI DI
VALUTAZIONE IMMOBILIARE (IVS)
ED IL SETTORE AGRICOLO**

**Portici, 15 settembre 2010
Ore 15,00**

**Villa Savonarola
Corso Garibaldi 200, Portici (NA)**



Giornata di studio su GLI STANDARD INTERNAZIONALI DI VALUTAZIONE IMMOBILIARE (IVS) ED IL SETTORE AGRICOLO

Anche nel settore agricolo la definizione e la qualificazione della figura del Valutatore Immobiliare Indipendente è di fondamentale importanza, così come è sentita la necessità di un continuo aggiornamento da parte dei Professionisti che si occupano di valutazioni.

Pertanto l'Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali di Napoli ha ritenuto utile discutere con l'Università degli Studi Federico II e con E-Valuations® le motivazioni e le modalità di applicazione dei moderni procedimenti valutativi (*Market approach, Income approach, Cost approach*), così come richiamati dal Codice delle Valutazioni Immobiliari di Tecnoborsa.

Il Consiglio dell'Ordine dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali di Napoli provvederà ad attivare la procedura per il riconoscimento dei crediti formativi per tutti gli iscritti che parteciperanno al Seminario.



PROGRAMMA

15,00 Registrazione dei Partecipanti

15,10 Benvenuto dell'Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali di Napoli

Emilio Ciccarelli, Presidente Odaf di Napoli

15,20 Saluti delle Autorità

Vito Amendolara, Assessore Agricoltura Regione Campania

Vincenzo Cuomo, Sindaco di Portici

15,50 Il ruolo dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali nell'ambito estimativo

Gianni Guizzardi, Consigliere e Coordinatore Dipartimento Estimo ed Economia del Consiglio Nazionale dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali

16,10 Introduzione agli Standard Internazionali per la valutazione immobiliare

Angelo Donato Berloco, Presidente E-Valuations®

16,30 Il codice ABI per le valutazioni immobiliari

Paolo Cupo, Ordinario di Estimo rurale dell'Università di Napoli Federico II

16,50 Esempi operativi con applicazione degli IVS

Gianluca Buemi, Esperto in valutazioni immobiliari

17,10 Banca e mondo agricolo

Elena Storto - Gianpaolo Russo, P.F. Professional Banker Banca Generali

17,30 Il ruolo del Confidi Pmi Campania a sostegno delle imprese agricole nei rapporti con il sistema bancario

Luigi Naccarato, Esperto nel settore del credito alle imprese

Al termine, tavola rotonda aperta a tutti i partecipanti e stesura del Documento finale da inviare al CONAF da parte del Presidente dell'Ordine

Moderatore

*Letizia Cozzolino
Docente di Estimo*

e·valuations®
ISTITUTO DI ESTIMO E VALUTAZIONI

**GLI STANDARD INTERNAZIONALI DI
VALUTAZIONE IMMOBILIARE (IVS)
ED IL SETTORE AGRICOLO**



**Portici, 15 settembre 2010, Ore 15,00
Villa Savonarola
Corso Garibaldi 200, Portici (NA)**