



Torino, 10 novembre 2011

Ai Soci Tecnici di E-Valuations

e p.c. Agli Iscritti al sito di E-Valuations

LORO SEDI

Oggetto: Prima sessione nazionale degli esami per la qualifica di Socio Valutatore.

A seguito di numerose richieste volte ad avere a disposizione maggior tempo per predisporre il materiale richiesto per l'accesso all'esame di Socio Valutatore Immobiliare, il Consiglio Direttivo di E-Valuations nella seduta del 9 novembre 2011 ha deliberato di posticipare di 60 giorni i termini precedentemente previsti.

Pertanto la prima sessione di esame si svolgerà dal gennaio 2012 (invio perizie) al marzo 2012 (colloquio orale) mediante i seguenti passaggi operativi:

- Entro il 31 dicembre 2011 presentazione della domanda di partecipazione
- Entro il 30 gennaio 2012 invio dei documenti e degli elaborati
- Entro il 12 marzo 2012 esito riesame perizie
- Entro il 31 marzo 2012 colloquio orale

Maggiori dettagli sul sito www.EsameValutatoreImmobiliare.it o www.E-Valuations.org

Il Presidente di E-Valuations
Dott. Angelo Donato Berloco

Regolamento per l'Esame di Socio Valutatore Immobiliare *Sessione 2011-2012*

Art. 1 Domanda di ammissione e allegati

La domanda di ammissione alla sessione d'esame 2011-2012 va inviata all'Associazione, compilando l'apposito modulo unitamente a:

- Ricevuta di versamento della quota di rimborso spese di 190 € (iva esente) per la copertura dei costi della sessione d'esame.

Impegnandosi ad inviare entro il 30 gennaio 2012 i seguenti documenti in formato pdf via email:

- Curriculum Vitae, con particolare evidenza delle attività in ambito estimativo.
- Attestato di partecipazione ad un Corso di Formazione di Estimo sugli Standard Internazionali di almeno 24 ore, accreditato da E-Valuations (lista disponibile sul sito).
- N. 3 Rapporti di Valutazione Immobiliare (perizie), completi con tutti gli allegati necessari alla loro interpretazione, sviluppati dal candidato da sottoporre a riesame a tavolino, così come previsto dagli standard valutativi internazionali e la cui data di redazione non sia inferiore al 2009.

Art. 2 Commissione di riesame a tavolino

La Commissione per il riesame è formata da due esperti nominati dal Consiglio Direttivo di E-Valuations. I due esperti svolgono il loro incarico a titolo gratuito, con il riconoscimento del solo rimborso delle spese sostenute per lo svolgimento di tale attività.

Art. 3 Modalità di riesame a tavolino

Il riesame a tavolino dei Rapporti di Valutazione è svolto al fine di verificare la preparazione del candidato nell'applicazione operativa degli Standard Valutativi Internazionali e delle migliori pratiche estimative da essi richiamati.

Il riesame si svolge secondo gli standard valutativi internazionali.

Se il riesame delle valutazioni ha esito positivo, il candidato Valutatore è ammesso al colloquio informativo.

Se il riesame delle valutazioni ha un esito negativo, i Rapporti di Valutazione potranno essere corretti e rinviati una sola volta.

Il giudizio della commissione è inappellabile.

Art. 4 Commissione di colloquio

La Commissione per il colloquio è formata da tre esperti nominati dal Consiglio Direttivo di E-Valuations, di cui due appartenenti alla commissione di riesame, salvo impossibilità o rinuncia del singolo commissario.

I tre membri svolgono il loro incarico a titolo gratuito, con il riconoscimento del solo rimborso delle spese sostenute per lo svolgimento di tale attività.

Art. 5 Modalità di colloquio

Il colloquio con il candidato è svolto al fine di verificare gli elaborati presentati e la sua preparazione sugli Standard Valutativi Internazionali e sulle migliori pratiche estimative da essi richiamati.

Se il colloquio informativo ha esito positivo, il candidato Valutatore ottiene la qualifica di Socio Valutatore Immobiliare Indipendente.

Se il colloquio informativo ha esito negativo, il candidato potrà essere rivalutato dalla Commissione nella sessione d'esame successiva, una sola volta.

La sessione di colloquio si svolgerà nelle località indicata da almeno 20 richiedenti.

Il giudizio della commissione è inappellabile. Le motivazioni del giudizio rimangono rigorosamente riservate e non saranno comunicate.

Art. 6 Quota Esame



La quota di 190 € per la partecipazione all'esame corrisponde indicativamente alla somma delle spese che l'associazione sosterrà per l'organizzazione del medesimo. La quota copre sia l'esame per la sessione corrente che la possibilità, per il candidato, di recuperare una sola volta il colloquio di esito negativo.

Domanda di ammissione per l'Esame di Socio Valutatore Immobiliare

FAX 011 19837102 o email esami@e-valuations.org

Il sottoscritto _____

Residente in via _____

Comune _____

Provincia _____

Tel _____

Fax _____

Cel _____

Skype _____

Email _____

Dichiara di essere regolarmente Iscritto all'Associazione E-Valuations con il numero _____ e di essere in regola con il versamento della quota sociale; in qualità di Socio Tecnico

CHIEDE

Di essere ammesso alla sessione d'esame 2011-2012 per il riconoscimento della qualifica di Socio Valutatore Immobiliare Indipendente.

A tale scopo allega alla presente:

- Ricevuta di versamento della quota di rimborso spese di 190 € per la copertura dei costi della sessione d'esame, IBAN IT90 U088 3301 0000 0013 0109 857. La stessa ricevuta è pezza giustificativa per la contabilità del professionista.

E si impegna a inviare entro il 30 gennaio 2012 i seguenti documenti in formato pdf via email:

- Curriculum Vitae, con particolare evidenza delle attività in ambito estimativo.
- Attestato di partecipazione ad un Corso di Formazione di Estimo sugli Standard Internazionali di almeno 24 ore, accreditato da E-Valuations (lista disponibile sul sito).
- N. 3 Rapporti di Valutazione Immobiliare (perizie), completi con tutti gli allegati necessari alla loro interpretazione, sviluppati dal candidato da sottoporre a riesame a tavolino, così come previsto dagli standard valutativi internazionali e la cui data di redazione non sia inferiore al 2009.

Comunica che la propria preferenza in merito alla città per lo svolgimento del colloquio è:

- | | | | | | |
|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Torino | <input type="checkbox"/> Milano | <input type="checkbox"/> Brescia | <input type="checkbox"/> Verona | <input type="checkbox"/> Padova | <input type="checkbox"/> Conegliano (Tv) |
| <input type="checkbox"/> Bologna | <input type="checkbox"/> Firenze | <input type="checkbox"/> Roma | <input type="checkbox"/> Bari | <input type="checkbox"/> Napoli | |

consapevole che la città indicata sarà sede di colloquio solo se scelta da almeno 20 richiedenti.

Data _____

Timbro e firma _____