

# LA VALUTAZIONE IMMOBILIARE DEGLI ASSET AZIENDALI NELLA PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE GIUDIZIARIA

Palermo, venerdì 17 novembre 2017

La determinazione del Fair Value o del Valore di Mercato di un bene immobile strumentale all'interno di un asset aziendale è spesso influenzata da diversi fattori quali: il costo storico, la location, la tipologia costruttiva, il livello di manutenzione, la dotazione impiantistica e le capacità manageriali/organizzative dell'imprenditore che nell'immobile esercita un'attività aziendale ad esso correlata.

In diversi momenti della vita aziendale: accesso al credito, redazione di bilancio, fusione, spin off, successione e liquidazione

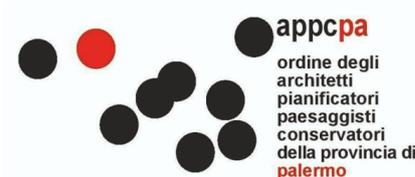
giudiziaria necessitano di un'attenta analisi in conformità agli standard valutativi internazionali, europei e nazionali al fine di garantire trasparenza, equità e giustizia a tutti gli stakeholders.

La tavola rotonda offre lo spunto per approfondire sia gli elementi tecnici sia procedurali della valutazione immobiliare nei diversi momenti della vita aziendale con particolare attenzione alle recenti modifiche introdotte dalla riforma della legge fallimentare.

## CFP

Evento valido ai fini della Formazione Professionale Continua dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili

## PATROCINI



## PARTNERSHIP



# LA VALUTAZIONE IMMOBILIARE DEGLI ASSET AZIENDALI NELLA PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE GIUDIZIARIA

Il seminario ha lo scopo di approfondire sia gli elementi tecnici sia procedurali della valutazione immobiliare nei diversi momenti della vita aziendale con particolare attenzione alle recenti modifiche introdotte dalla riforma della legge fallimentare.

Il Seminario è propedeutico all'evento che, nell'aprile del **2018**, vedrà E-Valuations presente a **Palermo Capitale Italiana della Cultura**, per un'intera giornata, sul tema delle valutazioni immobiliari.

**09:00** RegISTRAZIONI

**09:15** Apertura lavori

**Sergio Marino**

Vice Sindaco Comune di Palermo

**Giuseppe Ioren Napoli**

Coordinatore Sezione Territoriale  
E-Valuations Palermo

**Moderatore**

**Laura Milazzo**

Responsabile Scientifico Ordine Ingegneri  
di Palermo

**Data e Ora**

**Venerdì, 17 novembre 2017**

**Dalle ore 9:00 alle ore 13:00**

**Sede**

Ordine dei Dottori Commercialisti di Palermo

Sala Convegni

Via Emerico Amari n. 11 - 12° piano

**Partecipazione Gratuita**

previo registrazione obbligatoria e fino all'esaurimento dei posti

**09:30** Tavola rotonda

**Fabrizio Escheri**

Presidente Ordine dei Dottori Commercialisti e degli  
Esperti Contabili di Palermo

**Sandro Ghirardini**

Segretario E-Valuations e Valutatore Immobiliare  
Certificato

**Giovanni D'Antoni\***

Presidente Sezione Fallimentare del Tribunale di Palermo

**Alessandro Adagnino\***

Direttore IRFIS FinSicilia

**Luigi Martinelli\***

Direttore Responsabile Sicilia Unicredit SubitoCasa

**12:30** Dibattito e domande

**13:00** Chiusura lavori

\*in attesa di conferma