

COMUNICATO STAMPA

“VALUTAZIONI IMMOBILIARI, CULTURA E MERCATO DEL REAL ESTATE”

IL 14 OTTOBRE A MANTOVA VALUTATORI, ASSOCIAZIONI, GIUDICI E ORDINI PROFESSIONALI A CONFRONTO PER REDIGERE LA CARTA IMMOBILIARE DI MANTOVA

14 ottobre 2016 - Mantova Multicentre MAMU

Largo Pradella 1/B, Orari: 9.45 – 18.00

Mantova, 22 settembre 2016 - Il 14 ottobre 2016 la città di Mantova ospiterà un importante Convegno promosso da **E-Valuations**, Associazione di valutatori immobiliari, che riunirà nella sede della Camera di Commercio della **Capitale italiana della Cultura 2016** i principali interpreti della filiera nazionale del **real estate**.

L'evento dal titolo **“Valutazioni immobiliari. Cultura e mercato del real estate”** rappresenterà un decisivo terreno di discussione per fare il punto sulla situazione e diffondere le best practices più utili per rilanciare la fiducia su un settore che, nonostante l'andamento degli anni passati, continua a rappresentare oltre **un quinto del prodotto interno lordo** ed un fondamentale volano finanziario per la finanza pubblica e privata.

In particolare la giornata punterà i riflettori sulla figura del **valutatore**, interprete di un mercato che necessita da sempre di maggior trasparenza e affidabilità. Un ruolo trasversale ed essenziale anche alla luce delle ultime tristi vicende legate al **sisma del Centro Italia**. Si rende infatti sempre più indispensabile la necessità di fare affidamento su perizie che valutino non soltanto il valore reale di un edificio ma ne certifichino anche la stabilità e il livello di vulnerabilità sismica.

Sette le sessioni di lavoro del 14 ottobre all'interno delle quali si confronteranno Ordini, Collegi professionali, Giudici, principali Associazioni della filiera immobiliare e rappresentanti delle istituzioni. Molte le tematiche all'ordine del giorno: applicazione degli standard di valutazione, culture immobiliari europee a confronto, recupero e rinnovamento del patrimonio edilizio, esecuzioni immobiliari, sicurezza degli edifici, Non Performing Loans, consulenza estimativa nel settore immobiliare agricolo.

Il risultato dei lavori darà vita alla **"Carta Immobiliare di Mantova"** un documento unico, che farà da ponte di collegamento con le Istituzioni allo scopo di offrire indicazioni e suggerimenti al **Governo** del paese per la ripresa e la stabilità del settore immobiliare.

“Vogliamo portare l'attenzione sul ruolo fondamentale che giocano nella ripresa del mattone, nelle esecuzioni immobiliari e nell'accesso al credito, **perizie estimative indipendenti** e affidabili basate su **standard internazionali** ancora poco applicati” ha sottolineato **Sandro Ghirardini**, Segretario Generale di E-Valuations.

L'evento ha ricevuto il Patrocinio del **Comune di Mantova**, del Consiglio Nazionale degli Ingegneri, del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati, del Consiglio Nazionale dell'Ordine Nazionale dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali, dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Mantova, dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Mantova, dell'Ordine dei Dottori agronomi e forestali di Mantova, dell'Ordine degli Avvocati di Mantova, dell'ANCE di Mantova.

Il programma provvisorio è disponibile al seguente link: <http://www.cartaimmobiliaredimantova.it/>

[L'ingresso è aperto alla stampa](#)

